

## Referat fra Digelagets Ordinære Generalforsamling

søndag den 4. juni 2023 kl. 9:00

Odden forsamlingshus Skoletofte 6 4583 Sjællands Odde

Til stede var 16 grundejere. Heraf var 5 bestyrelsesmedlemmer.

### Velkommen

Formanden Ivar Green-Poulsen bød velkommen til generalforsamlingen 2023.

Formanden bemærker at de to ændringer til Digelagets vedtægter, der blev vedtaget ved den ordinære generalforsamling 22. maj 2023, endnu ikke er ratificeret af Odsherred Kommune.

Vedtægtsændringerne er: §3 stk. 1 "grundejere" ændres til "grundejere eller deres partner" og - §7 stk. 1 "udgangen af maj" ændres til "inden 15/6". Der fortsættes efter de opdaterede vedtægter trods den manglende ratificering af Odsherred Kommune, da ændringerne er vedtaget ved generalforsamlingen i 2022.

### 1. Valg af dirigent

Bent Noerby Bonde, Gf. Søgården blev indstillet af bestyrelsen og valgt som dirigent.

Generalforsamlingen godkender, at der fortsættes i henhold til vedtægterne i §3 og §7.

Bent Noerby Bonde oplyser at generalforsamlingen er lovligt indkaldt og varslet i henhold til §7 i vedtægten. Indkaldelsen blev udsendt den 30/4 2023 og offentliggjort på den nye hjemmeside <https://www.digelaget-griben.dk>.

### 2. Valg af referent

Lene Hjelm Poulsen, Gf. Søgården blev indstillet af bestyrelsen og valgt som referent.

### 3. Bestyrelsens beretning

Formanden Ivar Green-Poulsen fremlagde bestyrelsens beretning, der var udsendt på forhånd i forbindelse med indkaldelse til generalforsamlingen.

#### **Beretning:**

#### Digets tilstand:

Bestyrelsen har igen gennemgået diget fra nord til syd. Generelt er digets tilstand tilfredsstillende. Det er set, at den årlige sammenskrabning af ral har en god effekt i at dæmpe bølgepåvirkningen på diget.

Stormen Otto fjernede den 17/2 2023 ralvolden foran diget. Ny sammenskrabning er udført af Køge Bugt Anlægsgartner.

Græsslåning foretages i foråret 2023 og igen ultimo august - *se supplerende bemærkninger*.

Ny skiltning og beslutningen om, at der ikke foretages græsslåning i sommerperioden, har reduceret problemet med færdsel på diget betydeligt. Den enkelte grundejer har fortsat tilladelse til at slå diget på egen grund.

Muldvarper er blevet et større problem. De bekæmpes nu efter behov af eksternt autoriseret skadedyrsbekæmpelsesfirma. Der er tegnet et abonnement som betyder at skadedyrene bekæmpes efter behov ved tilkald.

### Dige højden

Den årlige landinspektør opmåling af dige højden blev gentaget i februar måned 2023. Dige-kronen har sat sig siden, den blev højdetilrettet med muld i 2018. Dige højden er reduceret i forhold til målingen i 2021. Fra

2022 til 2023 er der kun sket minimale sætninger. Det vurderes, at der ikke skal foretages højdereguleringer på digekronen.

Kysttilbagerykningen er opmålt fysisk ud fra fixpunkter på strækningen. Der er fortsat kysterosion.

Molslinjen har ønsket en udvidelse af antal afgang på ruten fra Odden til Aarhus. Bestyrelsen har sammen med grundejerforeningerne Søgården, Sejer Strande og Hyldebo sendt et brev til miljøministeren, miljøstyrelsen, kystdirektoratet m.fl., hvor man påpeger, at den forøgede trafik vil betyde yderligere kysterosion. Ministeren har svaret, at kystdirektoratet har vurderet sagen og ikke fundet grund til yderligere undersøgelser.

Bestyrelsen vurderer resultaterne af DTU-projektet BARREEF, hvor effekten af bølgebrydere placeret i vandet langs kystlinjen vurderes.

### Økonomi

Digelagets økonomi er forbedret yderligere i 2022. Det vurderes, at det fortsat er nødvendigt at spare op til eventuelle ændringer af dige højden, eller bygning af stenrev i vandet foran kystlinjen.

Kontingentet for 2022 foreslås uændret.

### Hjemmeside

Der arbejdes med at udskifte den forældede hjemmeside i løbet af foråret 2023 se den opdaterede hjemmeside og tak til Birgitte for indsatsen.

### **Supplerende bemærkninger**

Carsten Borchorst takkes for mange års aktiv deltagelse i Bestyrelsens arbejde dels som bestyrelsesmedlem og dels som suppleant. Carsten har desuden ydet en stor og aktiv indsats i forbindelse med tilblivelsen af diget. Generalforsamlingen takker Carsten mange gange for den store indsats.

Bestyrelsen har igangsat et arbejde med at kortlægge løsninger, der potentielt kan sikre digets kyststrækning mod erosion. Bestyrelsen er også i gang med at se på mulighederne for at overvåge kysterrosionen ved hjælp af en drone.

Efter udsendelse af bestyrelsens beretning er det blevet besluttet ikke at slå græsset på diget i foråret. Vækstsæsonen for græsset blev meget kort i år på grund af det hurtige skift mellem koldt vejr og varmt vejr med tørke. Dette har betydet at græsset ikke er vokset særlig meget og allerede har sat frøstande. Det forventes desuden at sommeren bliver varm og tør med meget lille vækst af græsset. Da vi fortsat ønsker, at græsset er relativt højt hen over sommeren, vil græsset ikke blive slået før til august. Dette for at reducere færdslen på diget. Husk at den enkelte grundejer har tilladelse til at slå diget på egen grund.

#### **Spørgsmål til Bestyrelsens beretning**

Der var ingen uddybende spørgsmål til bestyrelsen.

#### **4. Forelæggelse af årsregnskab med revisorpåtegning**

Formanden Ivar Green-Poulsen gennemgik årsregnskabet. Årsregnskab, Ledelsesrapportering og Revisionsprotokol er udsendt sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.

Ivar oplyste, at likviditeten løbende forbedres og at udstykningen af 5 grunde (1 i Gf. Søgården og 4 uden for en grundejerforening beliggende mellem Gf. Søgården og Gf. Sejer Strande) har bidraget til at øge indtjeningen. Likviditeten er bl.a. vigtig i forhold til en eventuel udgift til forhøjelse af diget eller tilførsel af ral.

Digelaget har i 2022 brugt 44.700 kr. på opsætning af ny skiltning på diget, der dels er mere synlige og dels forklarer, hvorfor færdsel på diget ikke er tilladt. Det er konstateret, at skiltningen reducerer færdslen på diget.

Digelaget får løbende henvendelser om mulighed for at udbetale lån til Kommune Kredit i forbindelse med salg. Dette er ikke muligt.

#### **Spørgsmål til årsregnskabet**

Der er ingen spørgsmål til regnskabet.

**Regnskabet blev godkendt.**

#### **5. Forelæggelse af budget for det kommende regnskabsår**

Formanden Ivar Green-Poulsen gennemgik budgettet samt de forskellige poster. Budgetter er udsendt i forbindelse med indkaldelse til generalforsamlingen og ses her:

Budgetopfølgning 2023 i kr.	Indtægter	Udgifter	Saldo
Saldo 1/1 2023			619.350
Hjemmeside		920	
Revisorforespørgsel		1.000	
Netbank gebyr		25	
Bidrag fra grundejerforeningerne	64.995		
Græsslåning		16.000	
Ralskrab		30.312	
Digehøjde måling		5.000	
Skadedyrs bekæmpelse		14.000	
Uforudsete udgifter		40.000	
Revision		13.750	
Rate 1 Odsherred Kommune	234.800		
Kommune kredit rate 1		169.354	
Generalforsamling		4.000	
Bestyrelsens udlæg/kørsel*		11.400	
Rate 2 Odsherred kommune	230.721		
Kommunekredit rate 2		169.354	
Bestyrelsesmøder		5.000	
<b>Saldo estimeret 31/12-2023</b>	<b>530.516</b>	<b>480.115</b>	<b>669.751</b>
Estimeret øget opsparring i 2023 - 31/12 2023			50.401
*der er afsat 11.400 kr til dækning af kørsel telefon mm til de 5 bestyrelsesmedlemme			

### Supplerende bemærkninger

Der er ingen spørgsmål til budgettet.

**Det Opdaterede Budget blev vedtaget.**

### 6. Forslag fra bestyrelsen (ingen)

Ingen forslag fra bestyrelsen.

### 7. Forslag fra medlemmerne skal være bestyrelsen i hænde senest den 21. maj 2023

Ingen forslag fra bestyrelsen.

### 8. Valg af medlemmer til bestyrelsen

#### Valg af Bestyrelsesmedlemmer:

a. Ivar Green-Paulsen og Anders Torp Jensen Sejer Strande er ikke på valg (på valg i 2025)

b. Søren Gregersen (Søgården) og Jens Blemmer (Hyldebo) er ikke på valg (på valg i 2024)

c. Lene H. Poulsen (Søgården) er på valg kan genvælges

**Valgt – (på valg igen 2026)**

**9. Valg af suppleanter**

a) Hans Nørgaard, Gf. Søgården

**Genvалgt**

b) Carsten Borchorst, Gf. Søgården ønsker ikke genvалgt. Anders Liechti, Gf. Søgården, opstilles af Bestyrelsen.

**Valgt**

**10. Valg af revisor.**

Bestyrelsen foreslår genvалgt af Revida revision i Holbæk v./ Carsten Hansen

**Genvалgt**

**11. Evt.**

Johny (Duevej 29) bemærkede at det er ønskeligt at ral sammenskrab adviseres på forhånd, så der er mulighed for at vælge ikke at være i sommerhus når dette sker - særligt når det foregår om natten. Hertil svarede Ivar (bestyrelsesformand) at entreprenøren er gjort opmærksom på, at vi ønsker at ral sammenskrabningen sker i dagtimerne. Vi ønsker, at sammenskrabning af ral volden sker umiddelbart efter en stormhændelse så diget er beskyttet mod potentiel nye storme. Derfor kan det være nødvendigt at vi udviser fleksibel i forhold til tidspunkt. Vores nuværende entreprenør udviser stor fleksibilitet i forhold hurtigt tilkald og det er vi meget tilfredse med. Bestyrelsen vil fremadrettet advisere ral sammenskrab på vores nye hjemmeside.

Johny (Duevej 29) bemærkede at han ud for sit sommerhus har konstateret en synlig kysttilbagerykning. En stor storm hændelse kan erodere så meget, at det udgør en potentiel risiko for diget. Lene (medlem af bestyrelse) kommenterede, at bestyrelsen derfor er i gang med at se på mulige tiltag til erosions beskyttelse, samt bedre kortlægning af afstanden mellem diget og kystlinjen ved hjælp af en drone. Ivar (bestyrelsesformand) bemærkede at en mulig opmåling med drone er medtaget i budgettet for 2023 - 2024 under uforudsete udgifter. Herefter fulgte en diskussion af mulighederne for at få tilskud fra stat, fonde m.m. Det er en udfordring, at kystdirektoratet opfatter kyststrækningen som sikker pga. diget og ikke tager højde for erosionen. Bestyrelsen vil se på omkostninger for mulige erosions beskyttende løsninger samt mulige finansieringsmuligheder.

**Referatet fremsendes til kommunen inden 1/7.**