Referat af ordinær generalforsamling i Digelaget lørdag d.2 maj 2026 kl.10.

28 lodsejere inkl. fuldmagter og 2 grundejerforeninger Sejers strande og Søgården var repræsenteret.

1. Velkomst og dagsorden

Formanden, Anders Liechti, bød velkommen til de fremmødte. I alt var 28 lodsejere (inklusiv fuldmagter) samt to grundejerforeninger – Sejer Strande og Søgården – repræsenteret.

Resten af bestyrelsen præsenterede sig: Kasserer Finn Nicolaisen, Jens Blemmer og Christian Dam.

Formanden gennemgik dagsordenen og orienterede om, at punkt 8 udgår, da der ikke er indkommet nogen forslag fra medlemmerne.

2. Valg af dirigent og referent

- Dirigent: Niels Jacob Hansen blev valgt. Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var lovligt og rettidigt indkaldt via både hjemmeside og e-mail. Han redegjorde desuden for vedtægternes regler om stemmeantal og udbad sig retten til at tage fordelingstal i brug, såfremt det blev nødvendigt.
- Referent: Susanne Nielsen blev valgt.
- Stemmetællere: Birte, Jørgen og Johny blev udpeget.

3. Bestyrelsens beretning

Beretningen har været tilgængelig for medlemmerne forud for generalforsamlingen som en vedhæftet fil til indkaldelsen på foreningens hjemmeside.

Formanden fremhævede årets primære fokuspunkter:

- Sikring af bestyrelsens arbejde, forpligtelser og udarbejdelse af en forretningsorden.
- Udarbejdelse af en fast vedligeholdelsesplan samt opdatering af medlemskartoteket.
- Løbende opmålinger af diget samt dets ralfodring.

Fremtidigt fokus: Bestyrelsen vil fortsat prioritere opmåling og vedligeholdelse af diget og ralvolden samt arbejde videre på det langsigtede projekt for fremtidig digebeskyttelse. Formanden rettede en tak til den øvrige bestyrelse for godt samarbejde.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen uden bemærkninger eller spørgsmål.

4. Godkendelse af årsregnskab 2025

Kasserer Finn Nicolaisen gennemgik regnskabet. Indtægtsmæssigt var 2025 et normalt år med indtægter på i alt 208.000 kr. Der har dog været en stor, ekstraordinær udgift til ralfodring på 385.000 kr. De øvrige udgifter fulgte stort set det lagte budget.

Årets resultat lander på et underskud på 260.000 kr., hvilket betyder, at kassebeholdningen er faldet til et kritisk niveau på ca. 284.000 kr.

Spørgsmål fra salen:

- *Peter Tinning:* Burde et så stort forbrug af kassebeholdningen ikke have været vendt på en ekstraordinær generalforsamling?
    - Svar: Bestyrelsen erklærede sig enig og at netop dette punkt også blev bragt op på generalforsamlingen i 2025 og bekræftede, at dette vil blive praksis fremover
- *Carsten B.:* Hvorfor er udgiften til landinspektør steget fra 5.000 kr. til 15.000 kr.?
    - Svar: Anders Liechti svarede, at det skyldes en ændring i praksis, hvor det nu er nødvendigt med en årlig opmåling foretaget af en professionel landinspektør med flere målepunkter. Bestyrelsen vurderer, at det gamle system ikke fungerede tilstrækkeligt forsvarligt i forhold til fremtidens behov.

Årsregnskabet blev herefter godkendt.

5. Vedligeholdelsesplan

Formanden præsenterede behovet for en nedskreven vedligeholdelsesplan, som blev fremsendt til medlemmerne i forbindelse med indkaldelsen til generalforsamlingen. Planen skal håndtere:

1. Sikring og stabilisering af en ensartet digehøjde.
2. Løbende bekæmpelse af skadedyr i og ved diget.
3. Målrettet kystsikring, herunder måling af havdybden ca. 300 meter ud for kysten for at dokumentere og sikre klarhed over den fremtidige beskyttelse.
   Forårets målinger af havdybder viser ingen markante forandringer i selve havdybden fra sidste måling i 2017, hvilket er godt nyt. På land forandrer afstanden fra kysten til diget og ralvolden sig dog væsentligt, hvorfor kysterosionen bliver helt central i det fremtidige sikringsarbejde.
   Bestyrelsen foreslår at udvide måleområdet til også at omfatte områderne med stensætning.
   Hvad angår raldigets højde, har Odsherred Kommune pålagt foreningen, at der ikke må skrabes materiale foran diget; kommunen foreslår i stedet, at det forhøjes og gøres bredere.

Vedligeholdelsesplanen blev godkendt af forsamlingen.

6. Reetablering af digekoten

Jens Blemmer redegjorde for status på græsdiget ved Mudderklirevej, som er for lavt. Området bag diget er tørt, og der er ingen indtrængning af vand, men der er akut behov for et topdække/opfyldning over en strækning på ca. 800 meter.

Der er indhentet tre tilbud. Der var en forskel på ca. 57.500 kr. mellem de to billigste tilbud, og bestyrelsen anbefalede det billigste, som samtidigt er fra en lokal entreprenør i Odsherred. Da dette er en bunden opgave ("skal-opgave"), igangsættes arbejdet snarest muligt. Det berørte område dækker hele Duevej, og bestyrelsen vil orientere de berørte grundejere direkte.

Der blev spurgt ind til lerkernens tilstand. Bestyrelsen betonede at lerkernen på nuværende tidspunkt er intakt, men at det på sigt bliver nødvendigt at forstærke den. Så på nuværende tidspunkt er vurderingen, at det rækker at pålægge muld med ny græsvækst, i kombination med at raldiget forbedres.

7. Status på projekt for fremtidig beskyttelse af diget

Mette Bahrenscheer præsenterede status for den nedsatte projektgruppe, der skal sikre digets fremtid. Oplægget lægges på foreningens hjemmeside. Gruppen arbejder ud fra et kommissorium med fokus på beskyttelse af det rekreative landskab, økonomi samt myndighedskrav, herunder specifikke undersøgelser af rammerne for ralfordringen.

Kystanalyse: Nye matrikelkort viser tydeligt, at mange grunde nu reelt ligger i vandet sammenlignet med tidligere kort. Strækningen kan opdeles i hhv. områder i balance, sårbare strækninger og det lave græsdige. Denne opdeling viser, hvor der skal sættes ind. Afstanden mellem stranden og diget varierer meget, og der arbejdes pt. på at styrke raldiget.

Spørgsmål og debat under punktet:

- *Kan et stenrev afhjælpe problemerne?* Mette Bahrenscheer erklærede sig enig i, at det er en god idé, og bekræftede, at projektgruppen undersøger denne mulighed. Det er tvingende nødvendigt med en langsigtet, færdig løsning, når man ser på det samlede trusselbillede.
- *Hvor må man færdes på stranden?* Anders Liechti slog fast, at færdsel ikke må ske på selve diget, men er tilladt alle andre steder. Deltagere supplerede med, at Naturbeskyttelsesloven forbyder færdsel på underlag med bevoksning. Sædvane og skik foreskriver desuden, at man ikke tager ophold tættere end 50 meter fra bebyggelse (passage er tilladt).
- Mette Bahrenscheer appellerede til, at første række-ejerne udviser tolerance og respekt over for de øvrige lodsejere, der ligeledes betaler til diget, og opfordrede til, at skiltningen respekteres.
- Der blev spurgt til, om "den store pakke/løsning" fra sidste generalforsamling er opfyldt. Bestyrelsen svarede, at gruppen ikke har haft tid eller mulighed for at færdiggøre dette endnu. Eventuelle store ændringer skal besluttes på en kommende generalforsamling.

8. Godkendelse af budget 2027 og overslagsår (2028–2031)

Finn Nicolaisen gennemgik budgetforslaget. Udgifterne for 2026 ændrer sig væsentligt i forhold til det oprindelige, da reetableringen af digekoten til 2,35 meter på græsdiget medfører en ekstraudgift på 530.000 kr. Dertil kommer opmåling af vanddybder (56.000 kr.) samt en diverse-buffer på 100.000 kr. Dette vil bringe kassebeholdningen helt ned på 190.000 kr. For at imødegå de markante fremtidige udgifter og genoprette en sund kassebeholdning foreslår bestyrelsen, at opkrævningerne 5-dobles fra og med 2027. Bestyrelsen ønsker ikke, at underskuddet for 2026 opkræves ekstraordinært i indeværende år.

Spørgsmål fra salen:

- *Er det muligt at optage et nyt kommunelån?* Svaret er nej, da kommunelån udelukkende ydes til nystartede projekter.
- *Er bufferen på 100.000 kr. nødvendig?* Bestyrelsen svarede, at de ønsker denne mulighed fastholdt i 2027-budgettet af hensyn til uforudsete udgifter.
- Der blev gjort opmærksom på, at kommunen opkræver bidragene i starten af året, men først udbetaler dem til foreningen langt senere. Finn Nicolaisen tager kontakt til kommunen vedrørende denne praksis.

Budget 2027 samt overslagsårene 2028-2031 blev godkendt af forsamlingen.

9. Valg til bestyrelsen

- Finn Nicolaisen blev genvalgt til bestyrelsen.
- Der var desværre ingen kandidater til de øvrige ledige bestyrelsesposter eller til de to manglende suppleantposter.
  De forskellige grundejerforeninger opfordres kraftigt til at stille med kandidater for at sikre en bred geografisk forankring i området og for at aflaste de nuværende bestyrelsesmedlemmer.
- Revisor: Revida Revision i Holbæk v/Carsten Hansen blev genvalgt.

10. Eventuelt

Følgende punkter og opfordringer blev vendt under eventuelt:

- Beredskabsplanen fungerer rigtig fint i forhold til den generelle oversvømmelsesrisiko.
- Lodsejere bedes melde det til bestyrelsen, hvis de konstaterer muldvarpeskud i digefoden.
- Man skal være opmærksom på det etablerede "Firbensbanket".
- Der blev opfordret til, at græsslåningen på diget igangsættes tidligere på året.
- En stor bjælke, der ligger på stranden, vil blive fjernet i forbindelse med det kommende arbejde på diget.
- Lodsejere opfordres til ikke at placere havemøbler på selve diget.
- Husk at melde det til kassereren, hvis du ændrer e-mailadresse.

Odden d. 2/5 2026

Anders Liechti, formand

Niels Jacob Hansen

Niels Jacob Hansen, dirigent